

เอกสารที่ใช้ประกอบการขออนุมัติเบิก ค่าเช่าบ้านข้าราชการ (กรณีเช่าบ้าน)

1. หนังสือขออนุมัติเบิกค่าเช่าบ้าน
2. คำสั่งบรรจุเริ่มรับราชการครั้งแรก และการโอนย้าย
3. หนังสือมารายงานตัวปฏิบัติราชการในท้องที่ใหม่



4. แบบรายงานข้อมูลการขอรับค่าเช่าบ้าน
5. แบบรายงานการตรวจสอบการขอรับค่าเช่าบ้าน
6. แบบขอรับค่าเช่าบ้าน (แบบ 6005)

7. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้เบิก และคู่สมรส (ถ้ามี)
8. สลิปเงินเดือน นับแต่วันที่ใช้สิทธิ
9. สัญญาเช่าบ้าน พร้อมติดอากรแสตมป์ (1,000 ต่อ 1 บาท)



10. หนังสือแสดงกรรมสิทธิ์การเป็นเจ้าของบ้านเช่า (โฉนดที่ดิน)
11. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ให้เช่า
12. หนังสือมอบอำนาจ กรณีเจ้าของกรรมสิทธิ์ไม่ได้เป็นผู้ลงนามในสัญญาเช่า

ระเบียบที่เกี่ยวข้อง

1. พระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2547 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ 5 พ.ศ. 2561
2. ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2549 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ 2 พ.ศ. 2552
3. พระราชกฤษฎีกาค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการ พ.ศ. 2526 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ 9 พ.ศ. 2560
4. ระเบียบกรมวิชาการเกษตรว่าด้วยการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักรของทางราชการ พ.ศ. 2562

เอกสารที่ใช้ประกอบการขออนุมัติ เบิกค่าเช่าบ้านข้าราชการ

(กรณีเช่าซื้อ/ผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน)

1. หนังสือขออนุมัติเบิกค่าเช่าซื้อ หรือค่าผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน
2. คำสั่งบรรจุเริ่มรับราชการครั้งแรก และการโอนย้าย
3. หนังสือมารายงานตัวปฏิบัติราชการ ในท้องที่ใหม่
4. แบบรายงานข้อมูลการขอรับค่าเช่าบ้าน

5. แบบรายงานการตรวจสอบการขอรับค่าเช่าบ้าน
6. แบบขอรับค่าเช่าบ้าน (แบบ 6005)
7. สำเนาทะเบียนบ้านที่ผ่อนชำระของผู้เบิก และคู่สมรส (ถ้ามี)
8. สลิปเงินเดือน นับแต่วันที่ขอใช้สิทธิ



9. สำเนาสัญญาซื้อขายบ้านและที่ดิน
10. สำเนาสัญญาการกู้เงิน และบันทึกต่อท้ายสัญญากู้เงิน
11. สำเนาหนังสือสัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน
12. หนังสือแสดงกรรมสิทธิ์การเป็นเจ้าของบ้าน (สำเนาโฉนดที่ดิน)

13. สำเนาหนังสือมอบอำนาจ กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นดำเนินการแทนตนเอง
14. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขาย หรือหนังสือรับรองจดทะเบียนนิติบุคคลของบริษัทที่ขาย
15. เอกสารอื่น ๆ ที่ธนาคารออกให้

ระเบียบที่เกี่ยวข้อง

1. พระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2547 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ 5 พ.ศ. 2561
2. ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ. 2549 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ 2 พ.ศ. 2552
3. พระราชกฤษฎีกาค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการ พ.ศ. 2526 และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ 9 พ.ศ. 2560
4. ระเบียบกรมวิชาการเกษตรว่าด้วยการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักของทางราชการ พ.ศ. 2562